



## CARTA PROPOSTA

AO ILMO. SR.

AGENTE DE CONTRATAÇÃO DA PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANJA.

Apresento a V. Sra. a minha proposta para o objeto de CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NAS ÁREAS DE ENGENHARIA, COMPREENDENDO A CONSULTORIA, ASSESSORAMENTO, COORDENAÇÃO, SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PERANTE AS DEMANDAS DAS SECRETARIAS E ÓRGÃOS PÚBLICOS DA PREFEITURA DE GRANJA-CE, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA JUNTO À PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANJA-CE.

### REF.:

Processo: CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025

Data e Hora de Abertura: 13 de março de 2025 às 09:00 horas

Razão Social: ENGCon Construções e Serviços Ltda CNPJ: 47.948.152/0001-84

Endereço: RUA JOAO CORDEIRO, Nº 3069, BAIRRO JOAQUIM TÁVORA, FORTALEZA/CEARÁ CEP: 60.110-535

Fone: (88) 99638-1917 Fax:

Banco: Banco do Nordeste Agência N.º: 189 Conta Corrente n.º: 162486-1

E-mail: engcon.engenharia22@gmail.com

OBJETO: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NAS ÁREAS DE ENGENHARIA, COMPREENDENDO A CONSULTORIA, ASSESSORAMENTO, COORDENAÇÃO, SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PERANTE AS DEMANDAS DAS SECRETARIAS E ÓRGÃOS PÚBLICOS DA PREFEITURA DE GRANJA-CE, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA JUNTO À PREFEITURA MUNICIPAL DE GRANJA-CE.

ITEM	DESCRIÇÃO	QTD	UND	V. UNIT	V. TOTAL
1	CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE	12.0	MÊS	122.808,00	1.473.696,00

(88)99638.1917

@engcon.construcoes

ENGCon.engenharia22@gmail.com

<https://www.engconconstrucoes.com.br/>

SERVIÇOS NAS ÁREAS DE ENGENHARIA, COMPREENDENDO A CONSULTORIA, ASSESSORAMENTO, COORDENAÇÃO, SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PERANTE AS DEMANDAS DAS SECRETARIAS E ÓRGÃOS PÚBLICOS DA PREFEITURA DE GRANJA-CE.

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS NAS ÁREAS DE ENGENHARIA, COMPREENDENDO A CONSULTORIA, ASSESSORAMENTO, COORDENAÇÃO, SUPERVISÃO E FISCALIZAÇÃO DE OBRAS E SERVIÇOS DE ENGENHARIA PERANTE AS DEMANDAS DAS SECRETARIAS E ÓRGÃOS PÚBLICOS DA PREFEITURA DE GRANJA-CE, ATRAVÉS DA SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA.

**VALOR GLOBAL DA PROPOSTA:** R\$ 1.473.696,00 (Um milhão, Quatrocentos e setenta e três mil, seiscentos e noventa e seis reais e zero centavos)

**VALIDADE DA PROPOSTA:** 60 (sessenta) dias.

**PRAZO DE EXECUÇÃO:** 12 (doze) meses

**Observações:**

- O proponente declara que tem o pleno conhecimento, aceitação e cumprirá todas as obrigações contidas no Anexo I – Projeto Básico do edital.
- Independente de declaração expressa, fica subentendida que no valor proposto estão incluídas todas as despesas necessárias ao fornecimento, inclusive as relacionadas com:
  - Encargos sociais, trabalhistas, previdenciários e outros;
  - Tributos, taxas e tarifas, emolumentos, licenças, alvarás, multas e/ou qualquer infrações;
  - Seguros em geral, da infortunística e de responsabilidade civil para quaisquer danos e prejuízos causados à Contratante e/ou a terceiros, gerados direta ou indiretamente pelo fornecimento.

☎ (88)99638.1917

📧 @engcon.construcoes

✉ ENGCon.engenharia22@gmail.com

🌐 <https://www.engconconstrucoes.com.br/>

8



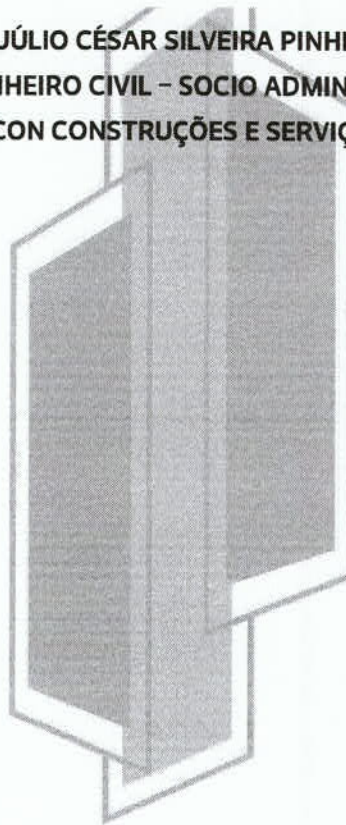


- Anexar o Orçamento Detalhado, Composições de BDI e Encargos Sociais, e Cronograma Físico-Financeiro da proposta.

Granja/CE, 13 de março de 2025.

Documento assinado digitalmente  
**gov.br** JULIO CESAR SILVEIRA PINHEIRO  
Data: 12/03/2025 14:01:19-0300  
Verifique em <https://validar.it.gov.br>

**JÚLIO CÉSAR SILVEIRA PINHEIRO**  
**ENGENHEIRO CIVIL – SOCIO ADMINISTRADOR**  
**ENGCON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**



(88)99638.1917  
@engcon.construcoes  
ENGCon.engenharia22@gmail.com  
<https://www.engconconstrucoes.com.br/>



**Processo:** CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025  
**Data/Hora de Abertura:** 13 de março de 2025 às 09:00 horas  
**Razão Social:** ENGCon Construções e Serviços Ltda  
**Endereço:** Rua João Cordeiro, Nº 3069, Joaquim Távora, Fortaleza/Ceará  
**Fone:** (88)99638-1917  
**Banco:** Banco do Nordeste - BNB  
**E-mail:** engcon.engenharia22@gmail.com  
**CNPJ:** 47.948.152/0001-84  
**CEP:** 60.110-535  
**Ag. N.º:** 189 **Conta Corrente n.º:** 162486-1

PROPOSTA DE PREÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	QNT	VL UNIT	VL TOTAL
1	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços nas áreas de engenharia, compreendendo a consultoria, assessoramento, coordenação, supervisão e fiscalização de obras e serviços de engenharia perante as demandas das secretarias e órgãos públicos da Prefeitura de Granja-Ce, através da Secretaria de Infraestrutura.	mês	12	R\$ 105.000,00	R\$ 1.260.000,00
VALOR DO BDI:		16,96%		R\$ 17.808,00	R\$ 213.696,00
VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS		C/ BDI		R\$ 122.808,00	R\$ 1.473.696,00

VALOR GLOBAL DA PROPOSTA: R\$ 1.473.696,00 (Um milhão, Quatrocentos e setenta e três mil, seiscentos e noventa e seis reais e zero centavos)

VALIDADE DA PROPOSTA: 60 (sessenta) dias.

PRAZO DE EXECUÇÃO: 12 (doze) meses

DETALHAMENTO DOS SERVIÇOS:

ITEM	FONTE			UNID.	VL. UNIT. (R\$)	% DE DESC.	VL. UNIT. C/ DESC.
1	ACOMPANHAMENTO / APOIO A FISCALIZAÇÃO						
1.1	SEINFRA	I8582	Engenheiro sênior	mês	32.108,96	40,8%	19.000,00
1.2	SEINFRA	I8583	Engenheiro pleno	mês	25.381,61	44,8%	14.000,00
1.3	SEINFRA	I8584	Engenheiro júnior	mês	19.999,74	40,0%	12.000,00
1.4	SINAPI	40815	Arquiteto júnior (mensalista)	mês	20.220,15	40,7%	12.000,00
1.5	SEINFRA	I8601	Cadista	mês	5.851,46	7,7%	5.400,00
1.6	SEINFRA	I8587	Técnico nível médio	mês	6.562,59	8,6%	6.000,00
1.7	SEINFRA	I8598	Auxiliar administrativo	mês	3.702,42	5,5%	3.500,00
2	LEVANTAMENTOS E ESTUDOS TÉCNICOS						
2.1	LEVANTAMENTO TOPOGRÁFICO/CADASTRAL						
2.1.1	ORSE	12302	Levantamento topográfico planialtimétrico semi-cadastral de áreas acima de 50 hectares	m²	0,10	3,0%	0,10
2.1.2	ORSE	12297	Levantamento topográfico planialtimétrico semi-cadastral de áreas até 1 hectare	m²	0,38	3,0%	0,37
2.1.3	ORSE	12295	Levantamento planialtimétrico semi-cadastral de vias	km	4.600,00	13,0%	4.000,00
2.2	ESTUDO DO SOLO						
2.2.1	ORSE	7626	Sondagem - Taxa de percolação	un	1.400,00	3,0%	1.358,00
2.2.2	ORSE	4326	Sondagem à pá e picareta	m	30,77	3,0%	29,85
2.2.3	ORSE	10016	Sondagem a percussão	m	155,00	3,0%	150,35
2.2.4	ORSE	12331	Sondagem a trado para Estudo de jazida	m	100,00	3,0%	97,00
2.2.5	SEINFRA	C2937	Relatório final de sondagem	un	1.360,08	3,0%	1.319,28
2.2.6	ORSE	6720	Ensaio - Índice de Suporte Califórnia - CBR	un	285,00	3,0%	276,45
2.2.7	ORSE	4327	Ensaio - Granulometria por peneiramento	un	165,00	3,0%	160,05
2.2.8	ORSE	4328	Ensaio - Limite de liquidez	un	165,00	3,0%	160,05
2.2.9	ORSE	4329	Ensaio - Limite de plasticidade	un	165,00	3,0%	160,05
2.2.10	ORSE	4330	Ensaio - Compactação Proctor Normal com reuso de material (6 pontos)	un	220,00	3,0%	213,40
3	PROJETOS DE ARQUITETURA E EDIFICAÇÕES						
3.1	EDIFICAÇÕES						
3.1.1	ORSE	13581	Levantamento cadastral de áreas de 201 m² a 500 m²	m²	6,60	3,0%	6,40
3.1.2	ORSE	11490	Levantamento cadastral de áreas até 200 m²	m²	8,80	3,0%	8,54

(88)99638.1917

@engcon.construcoes

ENGCon.engenharia22@gmail.com

https://www.engconconstrucoes.com.br/





**Processo:** CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025  
**Data/Hora de Abertura:** 13 de março de 2025 às 09:00 horas  
**Razão Social:** ENGCon Construções e Serviços Ltda  
**Endereço:** Rua João Cordeiro, Nº 3069, Joaquim Távora, Fortaleza/Ceará  
**Fone:** (88)99638-1917  
**Banco:** Banco do Nordeste - BNB  
**E-mail:** engcon.engenharia22@gmail.com

**CNPJ:** 47.948.152/0001-84  
**CEP:** 60.110-535  
**Ag. N.º:** 189      **Conta Corrente n.º:** 162486-1

PROPOSTA DE PREÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO			UND	QNT	VL UNIT	VL TOTAL
1	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços nas áreas de engenharia, compreendendo a consultoria, assessoramento, coordenação, supervisão e fiscalização de obras e serviços de engenharia perante as demandas das secretarias e órgãos públicos da Prefeitura de Granja-Ce, através da Secretaria de Infraestrutura.			mês	12	R\$ 105.000,00	R\$ 1.260.000,00
<b>VALOR DO BDI:</b>				<b>16,96%</b>		<b>R\$ 17.808,00</b>	<b>R\$ 213.696,00</b>
<b>VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS</b>				<b>C/ BDI</b>		<b>R\$ 122.808,00</b>	<b>R\$ 1.473.696,00</b>
3.1.3	ORSE	7029	Projeto arquitetônico executivo de escolas, creches, quartéis, delegacias, cadeias públicas, postos policiais, terminais turísticos, restaurantes, lanchonetes, quiosques bares, lojas, boates, sanitários públicos, quiosques (sem repetições)	m²	22,00	3,0%	21,34
3.1.4	ORSE	7032	Projeto arquitetônico executivo de hospitais, laboratórios, clínicas com internamento, estúdios de rádio e TV, teatros, cinemas (sem repetições)	m²	30,00	3,0%	29,10
3.1.5	ORSE	7028	Projeto arquitetônico executivo de indústrias, supermercados, ginásio de esportes, piscinas cobertas, cozinhas industriais, postos de serviços (sem repetições)	m²	18,00	3,0%	17,46
3.1.6	ORSE	7033	Projeto arquitetônico executivo de restauro	m²	23,00	3,0%	22,31
3.2	<b>URBANISMO DE VIAS E PRAÇAS</b>						
3.2.1	ORSE	12812	Projeto executivo de urbanização de praças, quadras, parques aquáticos, calçadas, cemitérios, áreas livres para recreação, feiras e exposições - 0m² a 2.000m²	m²	2,20	3,0%	2,13
3.2.2	ORSE	12813	Projeto executivo de urbanização de praças, quadras, parques aquáticos, calçadas, cemitérios, áreas livres para recreação, feiras e exposições - 2.001m² a 5.000m²	m²	1,80	3,0%	1,75
4	<b>PROJETOS COMPLEMENTARES DE ENGENHARIA</b>						
4.1	<b>CÁLCULO ESTRUTURAL</b>						
4.1.1	ORSE	14334	Projeto Estrutural - Aço/alumínio/madeira. Observação: Área de projeção.	m²	7,70	3,0%	7,47
4.1.2	ORSE	14333	Projeto Estrutural - Concreto armado. Observação: O cálculo da área equivale à área construída. (Não está sendo considerado a fundação, será necessário incluir separadamente).	m²	11,50	3,0%	11,16
4.1.3	ORSE	14336	Projeto de Fundações - Fundações rasas	m²	3,50	3,0%	3,40
4.1.4	ORSE	11509	Projeto estrutural do canal de macrodrenagem	m	14,00	3,0%	13,58
4.1.5	ORSE	14335	Projeto Estrutural - Recuperação estrutural com reforço. Observação: Cálculo baseado na área trabalhada	m²	13,20	3,0%	12,80
4.2	<b>OUTRAS INSTALAÇÕES</b>						
4.2.1	ORSE	14340	Projeto de Esgoto - Esgoto sanitário com tratamento simples (fossa e filtro, sumidouro ou DAFA). Observação: O cálculo da área equivale à área construída e o projeto deve ser aprovado na ADEMA.	m²	3,50	3,0%	3,40
4.2.2	ORSE	14342	Projeto de Esgoto - Tratamento especial (lagos, valas de infiltração, wetland). Observação: O cálculo da área equivale à área estimada do tratamento.	m²	2,70	3,0%	2,62
4.2.3	ORSE	14338	Projeto Hidráulico - Água fria. Observação: Apresentar a carta de viabilidade da DESO.	m²	3,50	3,0%	3,40
4.2.4	ORSE	14339	Projeto Hidráulico - Água quente. Observação: Apresentar a carta de viabilidade da DESO.	m²	1,70	3,0%	1,65

(88)99638.1917  
 @engcon.construcoes  
 ENGCon.engenharia22@gmail.com  
<https://www.engconconstrucoes.com.br/>

8





**Processo:** CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025  
**Data/Hora de Abertura:** 13 de março de 2025 às 09:00 horas  
**Razão Social:** ENGCon Construções e Serviços Ltda  
**Endereço:** Rua João Cordeiro, Nº 3069, Joaquim Távora, Fortaleza/Ceará  
**Fone:** (88)99638-1917  
**Banco:** Banco do Nordeste - BNB  
**E-mail:** engcon.engenharia22@gmail.com  
**CNPJ:** 47.948.152/0001-84  
**CEP:** 60.110-535  
**Ag. N.º:** 189 **Conta Corrente n.º:** 162486-1

PROPOSTA DE PREÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO			UND	QNT	VL UNIT	VL TOTAL
1	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços nas áreas de engenharia, compreendendo a consultoria, assessoramento, coordenação, supervisão e fiscalização de obras e serviços de engenharia perante as demandas das secretarias e órgãos públicos da Prefeitura de Granja-Ce, através da Secretaria de Infraestrutura.			mês	12	R\$ 105.000,00	R\$ 1.260.000,00
<b>VALOR DO BDI:</b>				<b>16,96%</b>		<b>R\$ 17.808,00</b>	<b>R\$ 213.696,00</b>
<b>VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS</b>				<b>C/ BDI</b>		<b>R\$ 122.808,00</b>	<b>R\$ 1.473.696,00</b>
4.2.5	ORSE	12275	Projeto de Drenagem Pluvial (micro e macrodrenagem) a partir de 150.000,00 m2	m2	0,40	3,0%	0,39
4.2.6	ORSE	14349	Projeto Elétrico - Edificações comuns, incluindo área urbanizada.	m²	8,00	3,0%	7,76
4.2.7	ORSE	14350	Projeto Elétrico - Edificações especiais (com gerador e subestação). Observação: Hospitais, fábricas, penitenciárias, empreendimentos de maior complexidade.	m²	10,00	3,0%	9,70
4.2.8	ORSE	14353	Projeto Elétrico - Gerador. Observação: 1/3 do valor da subestação.	un	1.750,00	22,9%	1.350,00
4.2.9	ORSE	14360	Projeto de Cabeamento Estruturado - Voz, dados e antena coletiva. Observação: Em projetos com lógica restrita a poucos ambientes, será adotado fator de redução proporcionalmente à área atendida.	m²	3,00	3,0%	2,91
4.2.10	ORSE	14362	Projeto de Circuito fechado de televisão - CFTV. Observação: Área atendida. Com equipamentos.	m²	1,80	3,0%	1,75
4.2.11	ORSE	14354	Projeto Elétrico - Sistema de detecção de alarme de incêndio.	m²	2,10	3,0%	2,04
4.2.12	ORSE	14345	Projeto de Prevenção e combate a incêndio e pânico - Extintor. Observação: Aprovado no corpo de bombeiros.	m²	2,50	3,0%	2,43
4.2.13	ORSE	14346	Projeto de Prevenção e combate a incêndio e pânico - Extintor+ Hidrante. Observação: Aprovado no corpo de bombeiros.	m²	5,20	3,0%	5,04
4.2.14	ORSE	14356	Projeto de Proteção contra descargas atmosféricas (PDA) - Sistema de proteção contra descargas atmosféricas (SPDA). Observação: Aprovado no corpo de bombeiros.	m²	1,30	3,0%	1,26
4.2.15	ORSE	14358	Projeto de Climatização Simples. Observação: Com equipamentos tipo split ou aparelhos de janela. O projeto de arquitetura deverá indicar a localização dos condensadores.	m²	4,70	3,0%	4,56
4.2.16	ORSE	14515	Projeto de GLP ou GN (por unidade). Observação: Projeto aprovado pelo Corpo de Bombeiros.	un	1.600,00	17,6%	1.319,18
4.3	<b>PROJETO DE REDE ELÉTRICA (RUAS, PRAÇAS E EQUIPAMENTOS)</b>						
4.3.1	ORSE	12291	Projeto de Rede Elétrica, área até 13.750,00 m². Observação: Área considerada para Partidos Urbanísticos: para ruas 15% da área do terreno: para praças e equipamentos 20%.	m2	0,70	3,0%	0,68
5	<b>PROJETOS DE INFRAESTRUTURA</b>						
5.1	<b>INFRAESTRUTURA VIÁRIA/ÁREAS OU TERRENOS</b>						
5.1.1	ORSE	12264	Projeto de Terraplenagem e Geométricos de Vias, com indicação de jazida, área até 14.000,00 m2. Observação: Considerar a área do terreno.	m2	0,90	3,0%	0,87
5.1.2	ORSE	13587	Projeto de Pavimentação	Km	5.900,00	15,3%	5.000,00
5.1.3	ORSE	12268	Projeto de Pavimentação, área até 2.500,00 m². Observação: Área considerada para ruas é de 20% da área do terreno, e para praças e equipamentos 15%.	m2	1,50	3,0%	1,46
5.1.4	ORSE	13586	Projeto de terraplenagem e Geométrico de Vias	Km	9.900,00	29,3%	7.000,00
5.1.5	ORSE	11510	Projeto de sinalização vertical e horizontal	km	5.900,00	23,7%	4.500,00
5.2	<b>INFRAESTRUTURA ELÉTRICA (REDE ELÉTRICA / ILUMINAÇÃO)</b>						

(88)99638.1917  
 @engcon.construcoes  
 ENGCon.engenharia22@gmail.com  
<https://www.engconconstrucoes.com.br/>



**Processo:** CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025  
**Data/Hora de Abertura:** 13 de março de 2025 às 09:00 horas  
**Razão Social:** ENGCon Construções e Serviços Ltda  
**Endereço:** Rua João Cordeiro, Nº 3069, Joaquim Távora, Fortaleza/Ceará  
**Fone:** (88)99638-1917  
**Banco:** Banco do Nordeste - BNB  
**E-mail:** engcon.engenharia22@gmail.com

**CNPJ:** 47.948.152/0001-84  
**CEP:** 60.110-535  
**Ag. N.º:** 189      **Conta Corrente n.º:** 162486-1

PROPOSTA DE PREÇOS

ITEM	DISCRIMINAÇÃO			UND	QNT	VL UNIT	VL TOTAL
1	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços nas áreas de engenharia, compreendendo a consultoria, assessoramento, coordenação, supervisão e fiscalização de obras e serviços de engenharia perante as demandas das secretarias e órgãos públicos da Prefeitura de Granja-Ce, através da Secretaria de Infraestrutura.			mês	12	R\$ 105.000,00	R\$ 1.260.000,00
				<b>VALOR DO BDI:</b>	<b>16,96%</b>	<b>R\$ 17.808,00</b>	<b>R\$ 213.696,00</b>
				<b>VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS</b>	<b>C/ BDI</b>	<b>R\$ 122.808,00</b>	<b>R\$ 1.473.696,00</b>
5.2.1	ORSE	13592	Projeto de Rede Elétrica	Km	5.000,00	20,0%	4.000,00
6	PROJETOS DE SANEAMENTO BÁSICO						
6.1	PROJETOS DE SISTEMA DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA						
6.1.1	ORSE	12287	Projeto de Abastecimento de Água Distribuição até 15.000,00 m2	m2	0,70	3,0%	0,68
6.1.2	ORSE	13590	Projeto de Alimentação de Água	Km	5.900,00	32,2%	4.000,00
6.1.3	ORSE	13593	Projeto de Alimentador (energia)	Km	5.900,00	32,2%	4.000,00
6.2	PROJETOS DE SISTEMA DE ESGOTAMENTO SANITÁRIO						
6.2.1	ORSE	13591	Projeto de Tratamento de Esgotos Sanitários de Maior Complexidade/Estação Elevatória	Km	11.000,00	31,8%	7.500,00
6.2.2	ORSE	12283	Projeto de Tratamento de maior Complexidade / Elevatório até 15.000,00 m2	m2	1,30	3,1%	1,26
6.2.3	ORSE	14342	Projeto de Esgoto - Tratamento especial (lagoas, valas de infiltração, wetland). Observação: O cálculo da área equivale à área estimada do tratamento.	m²	2,70	3,0%	2,62
6.3	PROJETOS DE SISTEMA DE DRENAGEM URBANA						
6.3.1	ORSE	13588	Projeto de Drenagem Pluvial Simples - (Micro e Macro drenagem)	Km	5.900,00	30,5%	4.100,00
						<b>SUBTOTAL</b>	<b>R\$ 122.808,00</b>

JULIO CÉSAR SILVEIRA PINHEIRO  
 ENGENHEIRO CIVIL - SOCIO ADMINISTRADOR  
 ENGCON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

☎ (88)99638.1917  
 📧 @engcon.construcoes  
 ✉ ENGCon.engenharia22@gmail.com  
 🌐 https://www.engconconstrucoes.com.br/

8



**Calculo do BDI**

**BENEFÍCIOS E DESPESAS INDIRETAS - B.D.I**

COMPOSIÇÃO DO B.D.I	
<b>I - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O CUSTO DIRETO</b>	
1 - ADMINISTRAÇÃO CENTRAL - AC	1,50%
<b>II - PARCELAS INCIDENTES SOBRE DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
<b>1 - DESPESAS FINANCEIRAS</b>	
1.1 - DESPESAS FINANCEIRAS - DF	0,85%
<b>III - PARCELAS INCIDENTES SOBRE O FATURAMENTO</b>	
1 - RISCO - R	0,56%
2 - LUCRO - L	3,50%
<b>3 - TRIBUTOS - I</b>	
3.1 - ISS	5,00%
3.2 - PIS	0,65%
3.3 - COFINS	3,00%
3.4 - CPRB	0,00%
	<b>8,65%</b>
4 - SEGURO E GARANTIA - SG	0,30%
<b>IV - TOTAL DO B.D.I. CORRIGIDO (INCIDÊNCIA SOBRE CUSTO DIRETO)</b>	
	<b>16,96%</b>
<b>B.D.I = ADOTADO</b>	<b>16,96%</b>

$$BDI = \frac{(1 + AC + S + R + G)(1 + DF)(1 + L)}{(1 - I)} - 1$$

Onde:

AC: taxa de administração central;  
S: taxa de seguros;  
R: taxa de riscos;  
G: taxa de garantias;  
DF: taxa de despesas financeiras;  
L: taxa de lucro/remuneração;  
I: taxa de incidência de impostos (PIS, COFINS, ISS).

AC= ADMINISTRAÇÃO CENTRAL; DF= DESPESAS FINANCEIRAS; R=RISCO; I=TRIBUTOS E L=LUCRO

gov.br

Documento assinado digitalmente  
JULIO CESAR SILVEIRA PINHEIRO  
Data: 12/03/2025 14:38:55-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**JÚLIO CÉSAR SILVEIRA PINHEIRO**  
ENGENHEIRO CIVIL - SOCIO ADMINISTRADOR  
ENGCON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

(88)99638.1917

@engcon.construcoes

ENGCon.engenharia22@gmail.com

<https://www.engconconstrucoes.com.br/>



**Leis Sociais**

		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA %	MENSALISTA %
<b>ENCARGOS SOCIAIS - HORISTAS E MENSALISTAS</b>			
<b>GRUPO A</b>			
A1	INSS	20,00	20,00
A2	SESI	1,50	1,50
A3	SENAI	1,00	1,00
A4	INCRA	0,20	0,20
A5	SEBRAE	0,60	0,60
A6	SALÁRIO-EDUCAÇÃO	2,50	2,50
A7	SEGURO CONTRA ACIDENTES DE TRABALHO	3,00	3,00
A8	FGTS	8,00	8,00
<b>A</b>	<b>TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>36,80</b>	<b>36,80</b>
<b>GRUPO B</b>			
B1	REPOUSO SEMANAL REMUNERADO	17,85	-
B2	FERIADOS	3,71	-
B3	AUXÍLIO-ENFERMIDADE	0,87	0,66
B4	13º SALÁRIO	11,03	8,33
B5	LICENÇA PATERNIDADE	0,07	0,05
B6	FALTAS JUSTIFICADAS	0,74	0,56
B7	DIAS DE CHUVAS	1,59	-
B8	AUXÍLIO ACIDENTE DE TRABALHO	0,11	0,08
B9	FÉRIAS GOZADAS	12,35	9,33
B10	SALÁRIO MATERNIDADE	0,04	0,03
<b>B</b>	<b>TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>48,36</b>	<b>19,04</b>
<b>GRUPO C</b>			
C1	AVISO PRÉVIO IDENIZADO	5,52	4,17
C2	AVISO PRÉVIO TRABALHADO	0,13	0,10
C3	FÉRIAS IDENIZADAS	1,72	1,30
C4	DEPÓSITO RESCISÃO SEM JUSTA CAUSA	2,87	2,17
C5	IDENIZAÇÃO ADICIONAL	0,46	0,35
<b>C</b>	<b>TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE A</b>	<b>10,70</b>	<b>8,09</b>
<b>GRUPO D</b>			
D1	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE GRUPO B	17,80	7,01
D2	REINCIDÊNCIA DE GRUPO A SOBRE AVISO PRÉVIO TRABALHADO E REINCIDÊNCIA DO FGTS SOBRE AVISO PRÉVIO IDENIZADO	0,49	0,37
<b>D</b>	<b>TOTAL DOS ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>	<b>18,29</b>	<b>7,38</b>
<b>TOTAL (A+B+C+D)</b>		<b>114,15</b>	<b>71,31</b>

Documento assinado digitalmente

gov.br

JULIO CESAR SILVEIRA PINHEIRO  
Data: 12/03/2025 14:38:55-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**JÚLIO CÉSAR SILVEIRA PINHEIRO**  
**ENGENHEIRO CIVIL – SOCIO ADMINISTRADOR**  
**ENGCON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA**

☎ (88)99638.1917

📧 @engcon.construcoes

✉ ENGCon.engenharia22@gmail.com

🌐 <https://www.engconconstrucoes.com.br/>



**Processo:** CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025  
**Data/Hora de Abertura:** 13 de março de 2025 às 09:00 horas  
**Razão Social:** ENGCON Construções e Serviços Ltda  
**Endereço:** Rua João Cordeiro, Nº 3069, Joaquim Távora, Fortaleza/Ceará  
**Fone:** (88)99638-1917  
**Banco:** Banco do Nordeste - BNB  
**E-mail:** engcon.engenharia22@gmail.com

**CNPJ:** 47.948.152/0001-84  
**CEP:** 60.110-535  
**Ag. N.º:** 189  
**C.C. n.º:** 162486-1

**CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO**

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	VL TOTAL	MÊS 01		MÊS 02		MÊS 03		MÊS 04	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços nas áreas de engenharia, compreendendo a consultoria, assessoramento, coordenação, supervisão e fiscalização de obras e serviços de engenharia perante as demandas das secretarias e órgãos públicos da Prefeitura de Granja-Ce, através da Secretaria de Infraestrutura.	mês	R\$ 1.260.000,00	8,33%	R\$ 105.000,00	8,33%	R\$ 105.000,00	8,33%	R\$ 105.000,00	8,33%	R\$ 105.000,00
VALOR DO BDI:			R\$ 213.696,00	BDI	R\$ 17.808,00	BDI	R\$ 17.808,00	BDI	R\$ 17.808,00	BDI	R\$ 17.808,00
VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS			R\$ 1.473.696,00		R\$ 122.808,00		R\$ 122.808,00		R\$ 122.808,00		R\$ 122.808,00







**Processo:** CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025  
**Data/Hora de Abertura:** 13 de março de 2025 às 09:00 horas  
**Razão Social:** ENGCON Construções e Serviços Ltda  
**Endereço:** Rua João Carneiro, Nº 3069, Joaquim Távora, Fortaleza/Ceará  
**Fone:** (88)99638-1917  
**Banco:** Banco do Nordeste - BNB  
**E-mail:** engcon.engenharia22@gmail.com

**CNPJ:** 47.948.152/0001-84  
**CEP:** 60.110-535  
**Ag. N.º:** 189  
**C.C. n.º:** 162486-1

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	VL TOTAL	MÊS 05		MÊS 06		MÊS 07		MÊS 08	
				%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$
1	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços nas áreas de engenharia, compreendendo a consultoria, assessoramento, coordenação, supervisão e fiscalização de obras e serviços de engenharia perante as demandas das secretarias e órgãos públicos da Prefeitura de Granja-Ce, através da Secretaria de Infraestrutura.	mês	R\$ 1.260.000,00	8,33%	R\$ 105.000,00	8,33%	R\$ 105.000,00	8,33%	R\$ 105.000,00	8,33%	R\$ 105.000,00
VALOR DO BDI:			R\$ 213.696,00	BDI	R\$ 17.808,00	BDI	R\$ 17.808,00	BDI	R\$ 17.808,00	BDI	R\$ 17.808,00
VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS			R\$ 1.473.696,00		R\$ 122.808,00		R\$ 122.808,00		R\$ 122.808,00		R\$ 122.808,00



*[Handwritten signature]*



**Processo:** CONCORRÊNCIA ELETRÔNICA Nº 004/2025  
**Data/Hora de Abertura:** 13 de março de 2025 às 09:00 horas  
**Razão Social:** ENGCon Construções e Serviços Ltda  
**Endereço:** Rua João Cordeiro, Nº 3069, Joaquim Távora, Fortaleza/Ceará  
**Fone:** (88)99638-1917  
**Banco:** Banco do Nordeste - BNB  
**E-mail:** engcon.engenharia22@gmail.com

**CNPJ:** 47.948.152/0001-84  
**CEP:** 60.110-535  
**Ag. N.º:** 189  
**C.C. n.º:** 162486-1

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	UND	VL. TOTAL		MÊS 09		MÊS 10		MÊS 11		MÊS 12	
			R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%	R\$	%
1	Contratação de empresa especializada na prestação de serviços nas áreas de engenharia, compreendendo a consultoria, assessoramento, coordenação, supervisão e fiscalização de obras e serviços de engenharia perante as demandas das secretarias e órgãos públicos da Prefeitura de Granja-Ce, através da Secretaria de Infraestrutura.	mês	R\$ 1.260.000,00	8,33%	R\$ 105.000,00	8,33%	R\$ 105.000,00	8,33%	R\$ 105.000,00	8,33%	R\$ 105.000,00	8,33%
VALOR DO BDI:			R\$ 213.696,00	BDI	R\$ 17.808,00	BDI	R\$ 17.808,00	BDI	R\$ 17.808,00	BDI	R\$ 17.808,00	BDI
VALOR TOTAL DOS SERVIÇOS			R\$ 1.473.696,00		R\$ 122.808,00		R\$ 122.808,00		R\$ 122.808,00		R\$ 122.808,00	

Documento assinado digitalmente  
**JULIO CESAR SILVEIRA PINHEIRO**  
 Data: 12/03/2025 14:36:55-0300  
 Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**JÚLIO CÉSAR SILVEIRA PINHEIRO**  
 ENGENHEIRO CIVIL - SOCIO ADMINISTRADOR  
 ENGCON CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS LTDA

